

**Construção e Reabilitação**

Licenciatura, 1º Ciclo

Plano: Despacho nº 9398/2015 - 18/08/2015

**Ficha da Unidade Curricular: Planeamento Regional e Urbano**

ECTS: 4; Horas - Totais: 108.0, Contacto e Tipologia, T:30.0; PL:30.0;

Ano | Semestre: 3 | S2

Tipo: Obrigatória; Interação: Presencial; Código: 810635

Área Científica: Planeamento

**Docente Responsável**

Inês Domingues Serrano

Professor Adjunto

**Docente(s)**

Inês Domingues Serrano

Professor Adjunto

**Objetivos de Aprendizagem**

Explicitar os conceitos e terminologia relacionados com o ordenamento do território e planeamento urbanístico.

Análise crítica dos planos existentes desenvolvendo trabalhos focados na caracterização do espaço urbano e diagnóstico dos problemas.

**Conteúdos Programáticos**

**1. URBANISMO**

Conceitos

Planos urbanos

Morfologia Urbana

**2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO**

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

### 3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Operações de reabilitação urbana

Instrumentos e técnicas de planeamento

#### **Conteúdos Programáticos (detalhado)**

##### 1. URBANISMO

Urbano, urbanismo e urbanização. Reabilitação urbana e desenvolvimento sustentável.

Planeamento e ordenamento do território. As experiências urbanas na Europa do século XIX e XX. Morfologia Urbana -elementos estruturantes do espaço urbano.

##### 2. ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Planeamento e gestão do território

Instrumentos de gestão territorial

RJIGT

RJUE

##### 3. PLANEAMENTO E REABILITAÇÃO URBANA

Índices e parâmetros urbanísticos

Normas e regulamentos

Enquadramento legal das operações de reabilitação urbana.

Instrumentos e técnicas do planeamento

#### **Metodologias de avaliação**

A avaliação é periódica e expressa, através da realização de dois trabalhos práticos individuais e de um teste escrito.

A classificação da avaliação periódica consiste na média ponderada dos dois trabalhos práticos e do teste escrito: Trabalho 1 (30%), Trabalho 2 (35%) e teste escrito(35%)

Quando a classificação resultante da avaliação periódica for igual ou superior a 9,5 valores (numa escala de 0 a 20) o aluno é dispensado de exame.

O estudante fica excluído de exame caso os trabalhos referentes à avaliação periódica não sejam entregues até ao final do período de frequência.

O exame/Exame de recurso consiste numa prova escrita

A classificação do exame/recurso resulta da média ponderada entre classificação da prova escrita(50%) e a média dos trabalhos (50%) obtida na avaliação periódica.

#### **Software utilizado em aula**

n.a.

#### **Estágio**

n.a.

### **Bibliografia recomendada**

- Hall, P. (2002). *Cities of tomorrow: an intellectual history of urban planning and design in the twentieth century*. 1, Blackwell. Oxford
- Lamas, J. (1993). *Morfologia Urbana e Desenho da Cidade*. 1, FCG. Lisboa
- Domingues, A. e Portas, N. e Cabral, J. (2004). *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. 1, FCG. Lisboa
- Kostof, S. (2001). *The city shaped : urban patterns and meanings through history*. 1, Thames and Hudson. Londres
- Hall, P. (2002). *Cities of tomorrow: an intellectual history of urban planning and design in the twentieth century*. 1, Blackwell. Oxford
- Lamas, J. (1993). *Morfologia Urbana e Desenho da Cidade*. 1, FCG. Lisboa
- Domingues, A. e Portas, N. e Cabral, J. (2004). *Políticas Urbanas, Tendências, estratégias e oportunidades*. 1, FCG. Lisboa
- Kostof, S. (2001). *The city shaped : urban patterns and meanings through history*. 1, Thames and Hudson. Londres

### **Coerência dos conteúdos programáticos com os objetivos**

Os conteúdos programáticos da unidade curricular estão divididos em três módulos que se apoiam numa abordagem teórico e prática.

O primeiro módulo reverte para a disciplina urbanística, conceitos e problemática a estes associados

analisados através de uma metodologia histórica: Desde os processos de urbanização, suburbanização até às actuais orientações de europeias para a manutenção e requalificação do espaço urbano e do edificado.

O segundo módulo pretende familiarizar o aluno com uma vertente operativa do planeamento resultante do sistema de gestão territorial e seu enquadramento legal.

O terceiro módulo dirige-se mais especificamente ao planeamento e reabilitação urbana, e introduz ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico do espaço urbano com vista ao desenvolvimento de intervenções enquadradas nos instrumentos legais em vigor.

### **Metodologias de ensino**

Aulas teóricas e práticas

T: Exposição de conceitos e legislação relacionadas com o ordenamento do território.

P: Resolução de exercícios relacionados com a aplicação de parâmetros e índices urbanísticos.

### **Coerência das metodologias de ensino com os objetivos**

A aquisição das competências contempladas nos objetivos da disciplina apoia-se na exposição nas aulas teóricas complementada com bibliografia onde se pretende que o aluno entenda as diversas perspectivas sobre o urbanismo, planeamento do território e do espaço urbano, quer na sua vertente mais técnica quer no aspecto humanista.

Os exemplos práticos resolvidos nas aulas teórico-práticas, tentam simular situações quotidianas da prática urbanística, direccionada para a requalificação urbana, que ajudam a consolidar os

conhecimentos transmitidos durante as aulas.

Os trabalhos propostos aos alunos pretendem à utilização de ferramentas de levantamento, análise e diagnóstico das formas urbanas, seu significado e função, com o objectivo de analisar/propor intervenções planeadas de acordo com planos e regulamentação e outros documentos legais em vigor

### Língua de ensino

Português

### Pré-requisitos

n.a.

### Programas Opcionais recomendados

n.a.

### Observações

Esta unidade curricular integra-se no objetivo 4 da agenda 2030 para o desenvolvimento sustentável.

Objetivos de Desenvolvimento Sustentável:

4 - Garantir o acesso à educação inclusiva, de qualidade e equitativa, e promover oportunidades de aprendizagem ao longo da vida para todos;

---

### Docente responsável

Inês Domingues Serrano  
Assinado de forma digital por Inês Domingues Serrano

