

**CURSO:** Condução de Obra

**MÓDULO:** Gestão e Direcção Técnica de Obras

Ano Lectivo: 2010/2011

ESTTCO-TMR4

Carga Horária: 183 horas

ECTS: 10

Formador: Pedro Manuel da Piedade Costa

**OBJECTIVOS:**

Dotar os formandos de conhecimentos que lhes permitam assumir responsabilidades na área da direcção e coordenação de trabalhos no sector da construção civil e obras públicas.

**PROGRAMA:**

1. Empreitadas
  - Obras Particulares
  - Obras Públicas
  - Adjudicações
  - Execução de empreitadas
  - Recepção de obra
2. Estudo, organização e implantação
  - Estudo do estaleiro
  - Equipamentos
  - Organização e implantação do estaleiro
3. Análise técnico-económica
  - Projectos
  - Obras
4. Análise de custos e projectos e obras
  - Organização e métodos de trabalho
  - Custos directos (conceitos e determinação)
  - Custos de estaleiro (conceitos e determinação)
  - Custos indirectos
  - Margem industrial e lucro
  - Revisão de preços
5. Contabilidade e auditoria de obras
  - Comportamento dos custos
  - Controlo interno de exploração
  - Análise de desvios
  - Princípios gerais e normas de auditoria
  - Fecho de contas de obras

- 6. Controlo técnico de execução
  - Metodologia de construção
  - Responsabilidade técnica de obra
  - Responsabilização e repartição de tarefas

### **MÉTODO DE AVALIAÇÃO:**

A avaliação irá sendo feita ao longo do ano lectivo e processar-se-á da seguinte forma:

Será feita a média dos testes escritos e/ou dos trabalhos executados nas aulas ao longo do ano, sendo que no caso da avaliação de um capítulo em que se faça teste e se desenvolva também um trabalho, será feita previamente, uma média entre os dois.

NB:

*1 -Os trabalhos a desenvolver nas aulas, serão de entrega e defesa obrigatória;*

*2 - Serão excluídos os alunos que não entreguem os trabalhos realizados nas aulas.*

### **BIBLIOGRAFIA:**

- Código dos Contratos Públicos – Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro;
- Legislação em vigor relativa a revisão de preços:
  - Código dos Contratos Públicos – Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro;
  - Decreto-Lei n.º 6/2004 de 6 de Janeiro;
  - Despacho n.º 1592/2004 (2º série) de 8 de Janeiro e rectificação no 383/2004 de 5 de Janeiro;
  - Avisos do C.I.F.E. relativos a publicação de índices;
- Cardoso, José de Almeida Mota; Direcção de obra: organização e controlo / J. M. Mota Cardoso - Lisboa: Biblioteca AECOPS, 1985
- Farinha, Brazão; Branco, J. Paz; "Manual de estaleiros de Construção de Edifícios", LNEC, Lisboa, 1996
- Manso, A Costa; Espada, J. Carvalho; "Informações sobre custos – fichas de rendimentos", LNEC, 1997
- Santo, Fernando; "Edifícios – visão integrada de projectos e obras", 2ª edição, Lisboa, 2002

Tomar, Novembro de 2010

O Formador,

