



INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR  
ESCOLA SUPERIOR DE GESTÃO DE TOMAR

<b>CURSO</b>	<b>GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO BANCÁRIA</b>	<b>ANO LECTIVO</b>	2012/2013
--------------	--	--------------------	-----------

**FICHA DA UNIDADE CURRICULAR**

<b>Unidade Curricular</b>	<b>ANÁLISE OPERACIONAL DE INVESTIMENTOS</b>		
<b>Área Científica</b>	<b>GESTÃO</b>		
<b>Classificação curricular</b>	<b>OBRIGATÓRIA</b>	<b>Ano / Semestre</b>	3º / 1º

<b>Créditos ECTS</b>	<b>Horas de trabalho do aluno</b>	<b>Carga horária das sessões de ensino</b>	
		<b>Natureza Colectiva (NC)</b>	<b>Orientação Tutorial (OT)</b>
5	135	TP: 60	

<b>DOCENTES</b>		<b>CATEGORIA</b>
Responsável	Jorge Manuel Marques Simões	Professor Adjunto
Teóricas		
Teórico-Práticas	Bruno Miguel Silva Valada	Equip. Assistente 1º Triénio
Práticas		
Prático-Laboratorial		

**OBJECTIVOS**

Compreender a relevância do conceito de valor actualizado líquido nas finanças actuais e saber utilizá-lo. Saber avaliar projectos de investimento e activos financeiros. Utilizar os métodos e técnicas necessários à avaliação de projectos de investimento.

**PROGRAMA PREVISTO**

- 1- Tópicos introdutórios de finanças empresariais
  - 1.1 - Activos financeiros e activos reais
  - 1.2 - Decisão de investimento e decisão de financiamento
  - 1.3 - Resultado líquido vs Criação de valor
- 2 - Valor actualizado líquido
  - 2.1 - Custo de oportunidade e valor temporal do dinheiro
  - 2.2 - Factor de desconto e taxa de desconto
  - 2.3 - Risco vs Retorno
  - 2.4 - Taxa de rentabilidade do capital investido
- 3 - Mercado de capitais
  - 3.1 - Decisão de consumo e decisão de investimento
  - 3.2 - Taxas de juro activas e passivas
  - 3.3 - Custo de oportunidade de consumo e custo de oportunidade de investimento
- 4 - Problemas práticos no cálculo de valores actualizados
  - 4.1 - Arbitragem

- 4.2 - Valores actualizados de rendas temporárias
- 4.3 - Valores actualizados de rendas perpétuas
- 5 - Decisão de investimentos em activos reais
  - 5.1 - Selecção de projectos de investimento
- 6 - Critérios rudimentares de avaliação de investimentos
  - 6.1 - Critérios de decisão alternativos ao VAL
    - 6.1.1 - PBP
    - 6.1.2 - PBP actualizado
    - 6.1.3 - Taxa média de rendibilidade
- 7 - Métodos de avaliação de projectos que ponderam o valor temporal do dinheiro
  - 7.1 - TIR
  - 7.2 - Rácio benefício/custo ou índice de rendibilidade
- 8 - Aplicação prática das técnicas de análise e avaliação de investimentos
  - 8.1 - Fluxos financeiros líquidos
  - 8.2 - Cash-flows líquidos
  - 8.3 - Interacções entre projectos

#### BIBLIOGRAFIA

- Barros, C.; Decisões de Investimento e Financiamento de Projectos, **Silabo**
- Barros, H.; Análise de Projectos de Investimento, **Silabo**
- Brealey, Richard A.; Myers, Stewart C. (1999). Princípios de Finanças Empresariais, **Editora Mcgraw Hill.**
- Brigham, E.; Gapenski, C.; Financial Management. Theory na Practice, **Dryden Press**
- Francis, J. C.; Investments. Analysis and Management, **McGraw-Hill Book,Co.**
- Soares, J.O.; Fernandes A.V.; Março, A.A.; Marques, J.P.; Avaliação de Projectos de Investimento na Óptica Empresarial, **Silabo**
- Maness, T. S.; Introduction to Corporate Finance, **McGraw-Hill Book,Co**
- Menezes, H.C.; Princípios de Gestão Financeira, **Presença**
- Neves, J. C.; Análise Financeira, **Texto Editora**
- Rao, R.K.S.; Fundamentals of Financial Management, **MacMillan Publishing Company**
- Ross, S.A.; Westerfield, R.W.; Jaffe, J.F.; Corporate Finance, **Homewood, Richard D. Irwin Inc.**
- Schall, L.D.; Halsey, C.W.; Introduction to Financial Management, **McGraw-Hill Book,Co**
- Shapiro, A.C.; Modern Corporate Finance, **MacMillan Publishing Company**

#### CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

Avaliação Contínua	4 Testes x 10% + Frequência 60%, com requisito nota mínima de 8,00 valores. Aprovação com mínimo 10 valores
Avaliação Restantes Épocas	Prova Escrita (100%). Aprovação com mínimo 10 valores

#### OBSERVAÇÕES

#### HORÁRIO DE ORIENTAÇÃO TUTORIAL

Dia	Horário	Local
A definir com os alunos	A definir com os alunos	Gab. O209

